



Торговый центр Подсолнухи

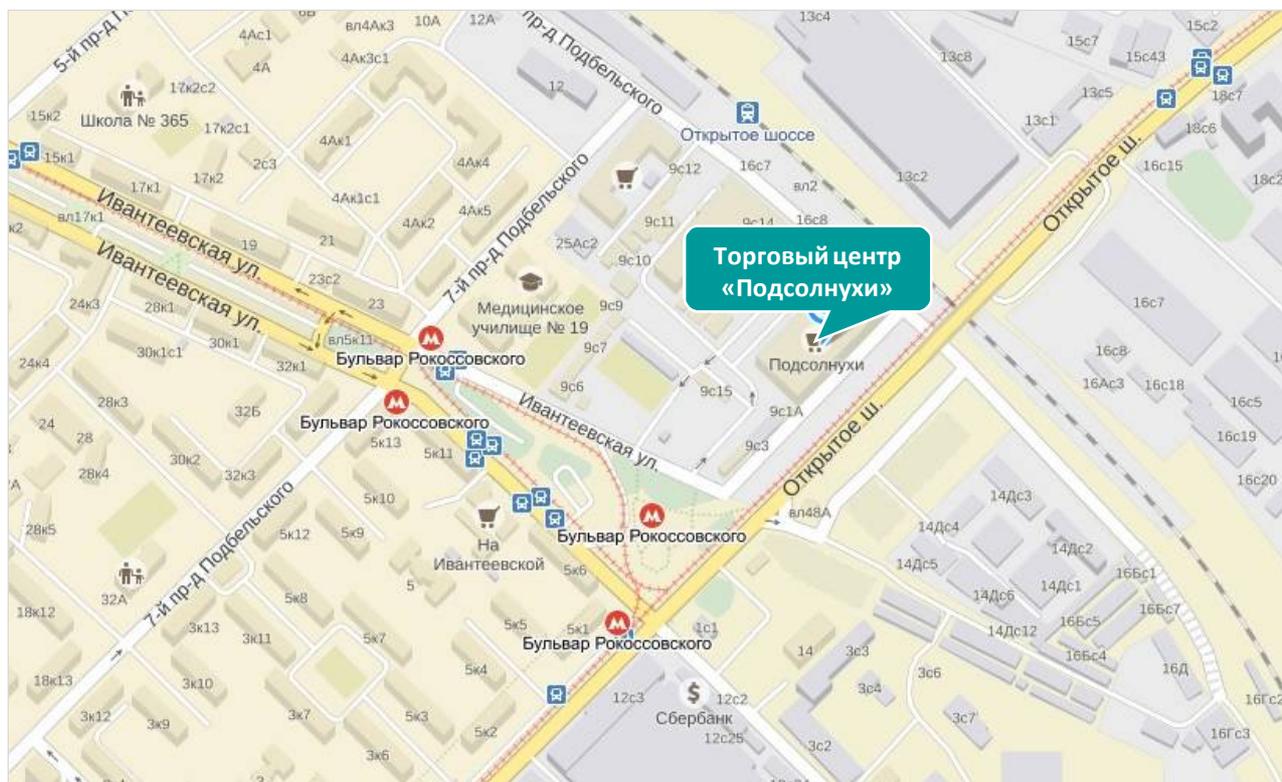
Москва

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

город Москва
район ВАО
метро Бульвар Рокоссовского
адрес Открытое шоссе, д. 9

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

пешком 1 минута от станции метро
транспорт 3 км до Щелковского шоссе



СВОБОДНЫЕ ПЛОЩАДИ

	площадь (кв.м.)	стр./ этаж	въезд	примечание
торговая	11,1	14а/1	СЕЙЧАС!	павильон в торговом ряду с отд. входом
торговая	12	14а/1	СЕЙЧАС!	павильон в торговом ряду с отд. входом
торговая	12,1	6/1	СЕЙЧАС!	павильон с отд. входом
торговая	14,4	14а/1	СЕЙЧАС!	павильон в торговом ряду с отд. входом
торговая	16	14а/1	СЕЙЧАС!	павильон в торговом ряду с отд. входом
торговая	17	14а/1	СЕЙЧАС!	павильон в торговом ряду с отд. входом
торговая	22	14а/1	СЕЙЧАС!	павильон в торговом ряду
торговая	23,3	14а/1	СЕЙЧАС!	павильон в торговом ряду
торговая	24,7	14а/1	СЕЙЧАС!	павильон в торговом ряду
торговая	24,7	14а/1	СЕЙЧАС!	павильон в торговом ряду
торговая	40	14а/1	СЕЙЧАС!	павильон в торговой галерее
офис	47,8	14/1	01.11.2017	1 кабинет
офис	49	14/1	СЕЙЧАС!	1 кабинет
псн	723,4	11/1	СЕЙЧАС!	одноэтажное здание на территории ТЦ



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

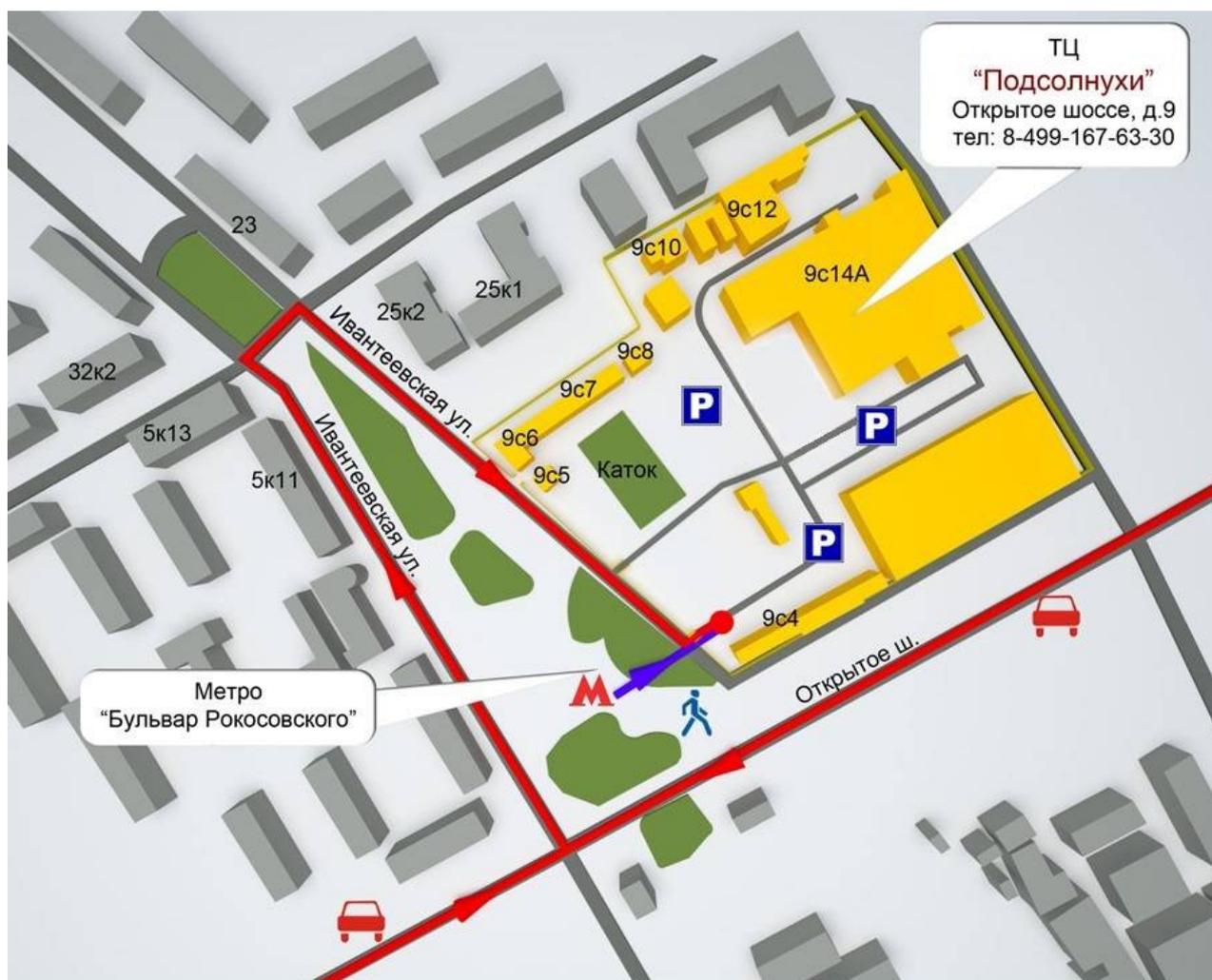


Схема движения на общественном транспорте



Схема движения на автомобиле

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ

ТИП ПРЕДЛОЖЕНИЯ:	прямая аренда от собственника
АРЕНДНАЯ СТАВКА:	от 12 245 до 59 505 руб. за кв.м в год включает НДС, коммунальные и эксплуатационные расходы
ДОПОЛНИТЕЛЬНО ОПЛАЧИВАЕТСЯ:	
электроэнергия	по счетчику и тарифам МосЭнерго для предприятий
телефония и Интернет	по договору и тарифам компании провайдера
ПРОВАЙДЕР:	
ПАО «ВымпелКом» (Билайн)	8 800 700 70 07
«ГорКом»	+7 (495) 989-24-94
ДОГОВОР:	
краткосрочный	сроком 11 месяцев
КОНТАКТЫ:	
отдела аренды	+7 (499) 167-63-30
Гайсумов Имран специалист по коммерческой недвижимости	+7 (916) 101-79-26 Imran@ecooffice.ru
Буркина Татьяна специалист по коммерческой недвижимости	+7 (915) 460-32-38 burkina@ecooffice.ru



«Группа компаний «ЭКООФИС»
115432, Москва, ул. Трофимова, д. 27, к. 1
тел. : +7 (495) 727-20-20
www.ecooffice.ru